



# Pose de la 1<sup>ère</sup> Pierre au Parc Lacaussade

Mercredi 23 mars 2022

**Dossier de presse**

## Présentation

La pose de la première pierre du Parc Lacaussade marque le début de la transformation du premier poumon vert de la Ville. L'esprit de ce projet consiste à donner au centre-ville une nouvelle image, une meilleure attractivité, tout en offrant aux habitants et aux usagers un cadre de vie agréable où chacun pourra grandir, vivre et s'épanouir.

Pour atteindre ces objectifs, la Ville de Saint-André s'est engagée dans le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) pour la période 2020-2030 : un véritable travail de rénovation de son centre-ville, avec le soutien de l'ANRU et le concours d'Action Logement. Cette transformation en profondeur a pour vocation d'en faire un Centre-Ville d'avenir. Un aménagement moderne qui correspond aux standards de notre ère.

Un projet qui se concrétise avec la pose de la première pierre du chantier du Parc Lacaussade. Cet événement qui marque le début de la métamorphose du centre-ville a eu lieu **le 23 mars**.

**C'est un moment symboliquement fort pour Saint-André car ce projet révèle la volonté de redynamiser le centre-ville.**

Cette séquence est la première de l'année 2022 et d'autres chantiers devraient emboîter rapidement le pas.



À cette occasion, les habitants sont invités à participer. Cette invitation s'inscrit dans l'esprit de concertation permanente du projet NPNRU.

Ensemble, contribuons à cette transformation d'envergure du centre-ville de Saint-André pour en faire un cœur urbain beau, durable et débordant de vie.

Le **Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain** (NPNRU) a pour objectif de rénover le centre-ville de Saint-André pour le transformer en profondeur et en faire un cœur urbain beau, durable et débordant de vie. Le NPNRU du centre-ville, intitulé « **Centre-ville d'Avenir** » se concentre autour de 5 axes thématiques : l'habitat, l'espace public, l'économie, l'équipement et la mobilité.



# Un événement qui marque le renouveau de Saint-André

## Retrouver la vocation première du Parc Lacaussade

Premier grand chantier de ce grand projet de rénovation du centre-ville, la rénovation du Parc Lacaussade a pour objectif d'en faire un lieu urbain ludique et de flânerie. Enclavé entre de grandes rues où la circulation est dense, ce parc doit retrouver sa vocation première : un lieu de rencontres et d'animations. Il offrira une véritable parenthèse nature aux riverains et représente le premier poumon vert que la ville va réaménager.

Les travaux ont pour but de réorganiser ses fonctions, d'apporter de l'ombrage pour les usagers tout en ayant des espaces libres de pelouse pour créer des plaines de jeux.





### **Le projet urbain propose :**

1. la création d'une prairie et d'un kiosque à musique qui viendra animer l'espace;
2. la création d'un espace dédié aux stèles historiques ;
3. la réinterprétation du tracé Chemin de Fer en cheminement piéton le long de l'école des Capucines et de l'école de danse ;
4. la relocalisation du city stade à l'angle des rues de la Gare et Lacaussade ;
5. une réorganisation du parvis de l'école avec la mise en place d'un dépose-minute ;
6. une réorganisation de l'aire de jeux ;
7. la réorganisation de stationnement le long de la rue Lacaussade ;
8. la réfection de la rue Lacaussade.

Ce projet de rénovation ne vise nullement à modifier ou détruire les richesses patrimoniales et culturelles du parc Lacaussade. Les statues présentes sur le site seront protégées pendant les travaux et remises en valeur. Le jardin de la mémoire qui commémore l'histoire de l'esclavage restera au sein de ce parc.

### **Les habitants au cœur du projet**

Comme toujours, la ville de Saint-André souhaite intégrer ses habitants au cœur de ce projet de transformation. Premiers concernés, ils seront avertis à chaque étape des travaux grâce à un événement presse et une newsletter.

Des concertations publiques et des réunions d'information seront organisées pour qu'ils puissent construire avec la ville de Saint-André le cœur de ville qui leur correspond.



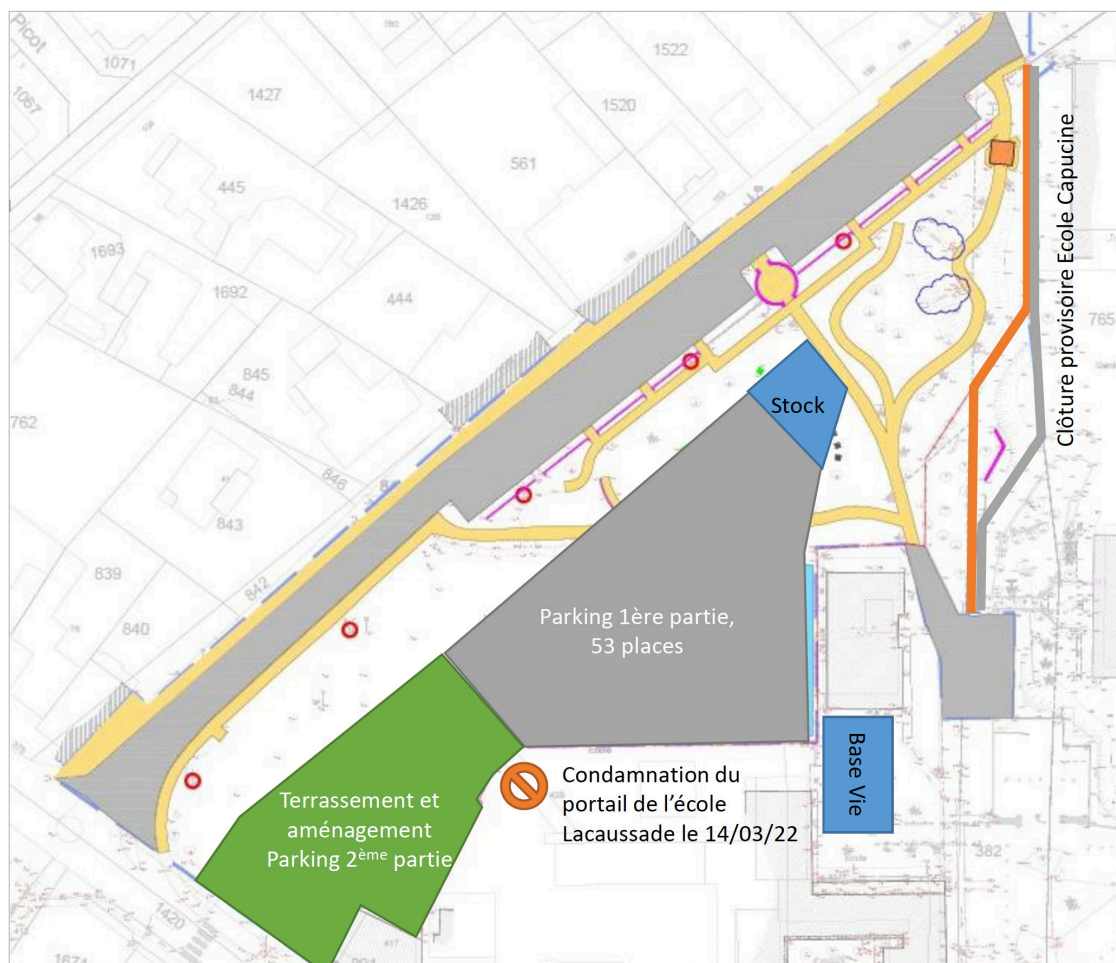
# Un chantier en plusieurs étapes

## Les phases du projet :

La rénovation du Parc Lacaussade se déroulera sur un an. Elle est divisée en trois étapes pour simplifier autant que possible le quotidien des usagers et riverains. Les 6 premiers mois verront apparaître les plus gros changements avec dans 4 mois la livraison de la nouvelle rue Lacaussade et des parkings. La phase préparatoire a été initiée du 1<sup>er</sup> au 14 mars pour la préparation des travaux et les installations de chantier.

### 1<sup>ère</sup> étape en mars :

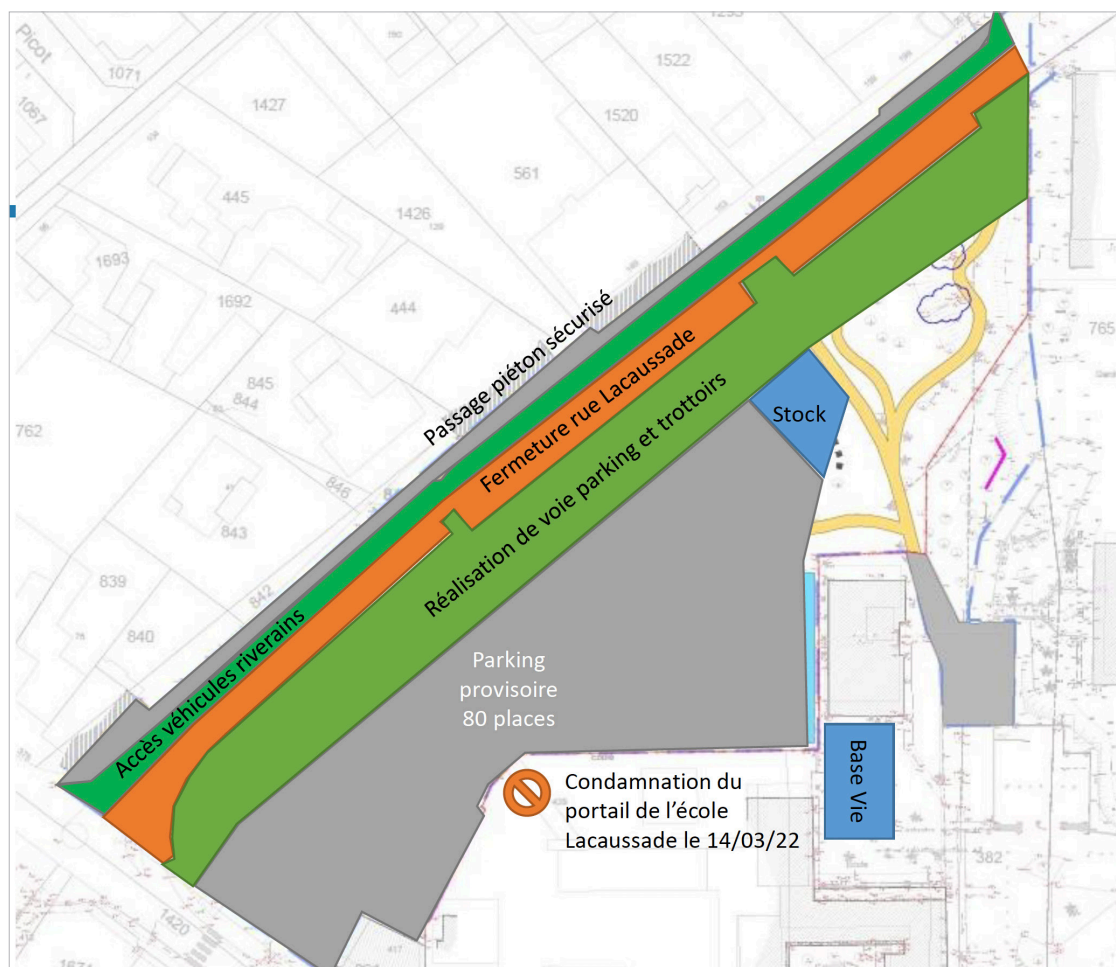
- Travaux d'aménagement du parking
- Fermeture du portail de l'école Lacaussade
- Dépose et mise en place de la clôture provisoire de l'école Capucine.





## 2<sup>ème</sup> étape de mars à juillet :

- Fermeture de la rue Lacaussade
- Mise en service du parking provisoire
- Mise en place du cheminement piéton et de l'accès voitures riverains de la rue Lacaussade
- Réalisation des parkings et trottoirs rue Lacaussade.



## 3<sup>ème</sup> étape de Juillet à mi-août :

- Réouverture de la rue Lacaussade
- Mise en service du parking définitif le 3 août
- Préparation des espaces verts, parc, cheminements.

## 4<sup>ème</sup> étape de septembre à octobre :

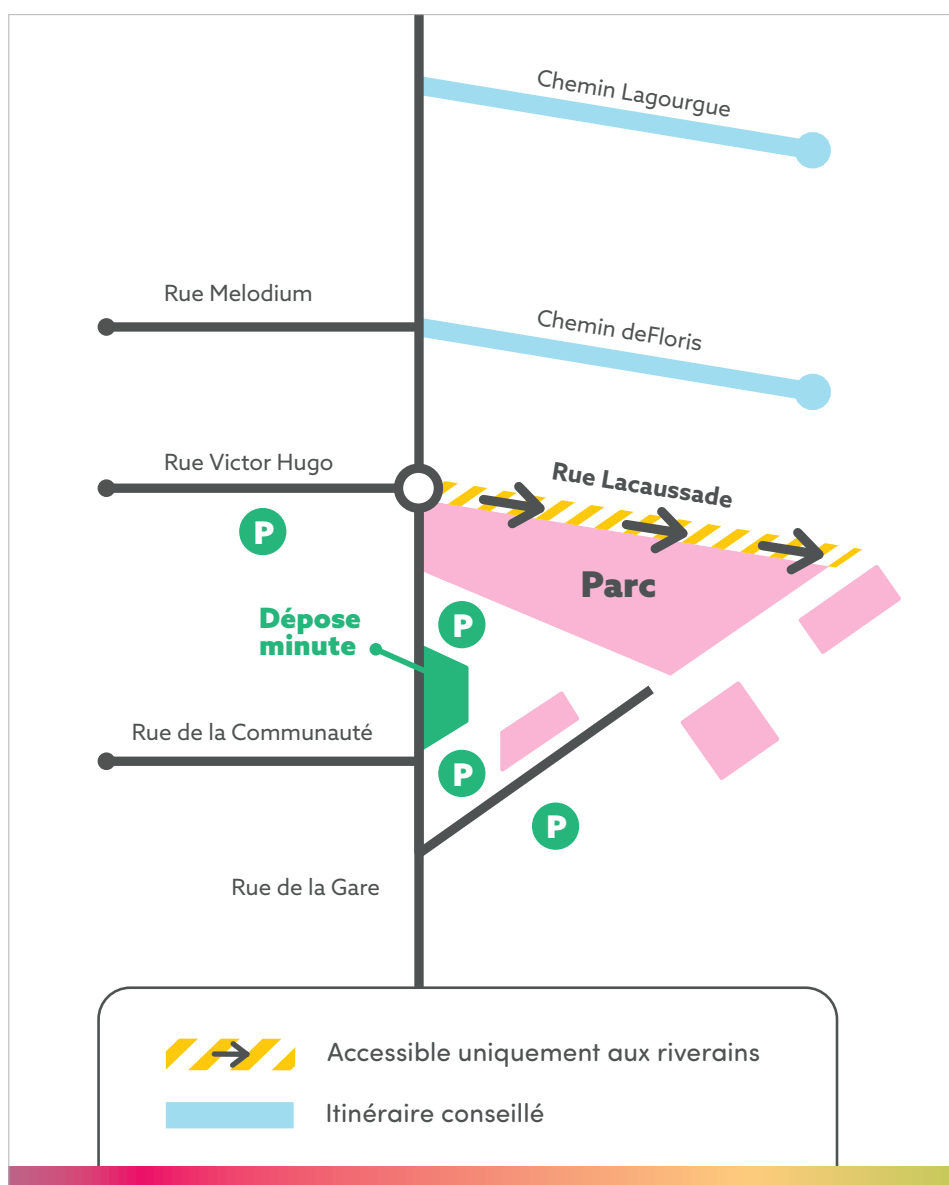
- Réouverture du portail de l'école Lacaussade pour la rentrée scolaire 2022-2023
- Mise en place des équipements et mobiliers urbains
- Plantations
- Finitions et mise en place des pergolas
- Remise en place des monuments.

## Stationnement modifié

Le stationnement est une forte problématique dans le centre-ville de Saint-André, notamment sur ce projet. Le nouveau programme offrira une jauge de parking plus ou moins équivalente à celle d'aujourd'hui. La ville souhaite également réorganiser et réglementer les stationnements du centre-ville afin qu'il n'y ait plus de conflit voiture et piéton.

Le temps de la réalisation des parkings définitifs, un parking temporaire et une déviation seront mis en place pour pallier la fermeture de la rue Lacaussade. Une optimisation et signalisation des parkings aux alentours sera effectuée avec comme objectif de stabiliser le secteur et d'intégrer de nouvelles pratiques.

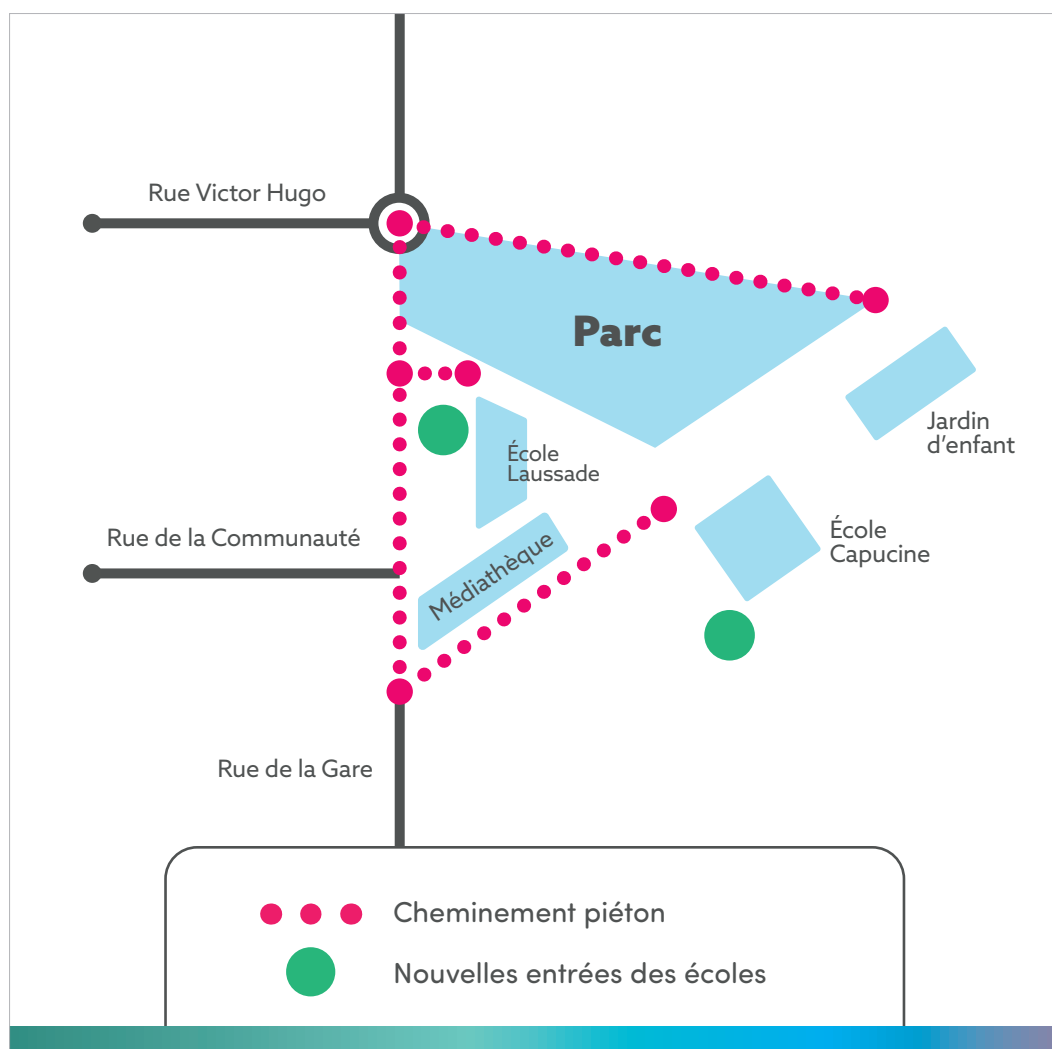
**Nouvelle  
organisation  
des parkings  
et nouveau  
sens de  
circulation**



## Nouvelle entrée des écoles

Dès la rentrée de Mars, les entrées des écoles Lacaussade et Capucine se voient modifiées, avec un nouveau cheminement piéton, assurant la sécurité de tous durant cette phase des travaux.

### Écoles Lacaussade et Capucine

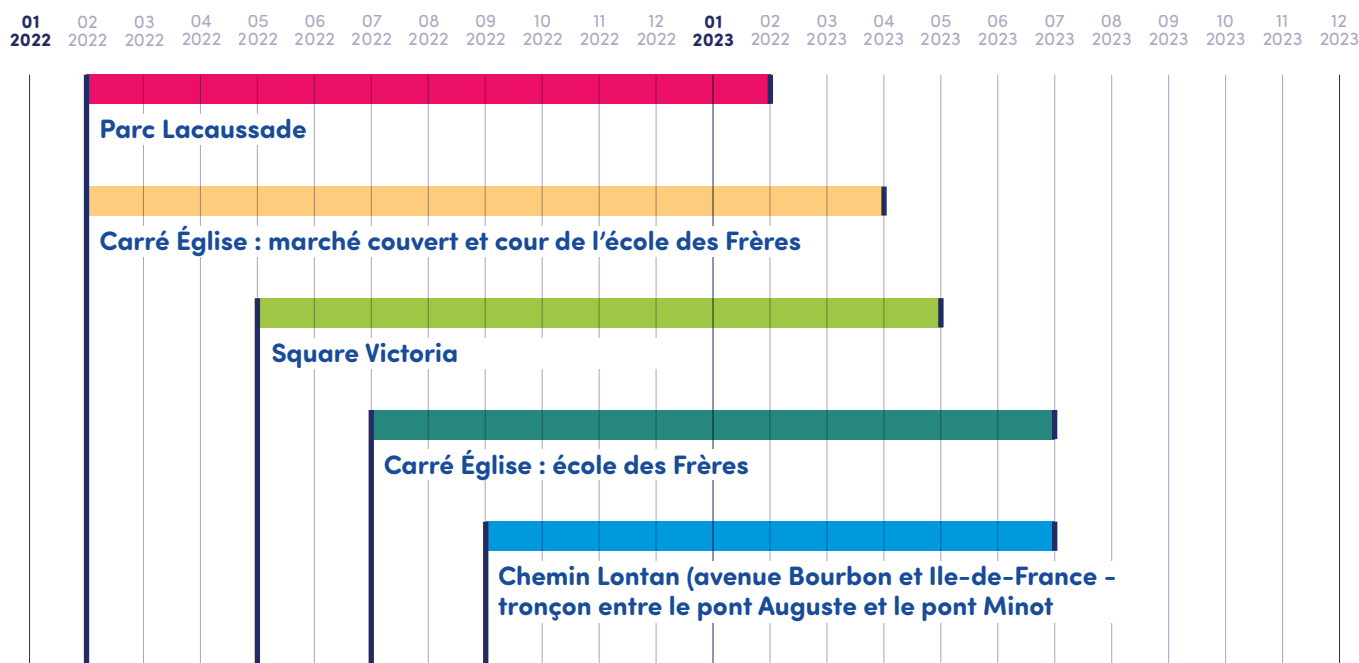




## Des projets d'ampleur à venir

La stratégie urbaine adoptée par la ville s'articule autour de 5 axes thématiques : l'espace public, l'habitat, l'économie, l'équipement et la mobilité.

De nombreux chantiers seront donc réalisés jusqu'en 2029 dans le cadre de ces thématiques, dont quatre qui débiteront en 2022 à la suite du Parc Lacaussade :



Dates indiquées, sans aléas.

Pour suivre l'évolution des travaux et retrouver toutes les infos pratiques,



rendez-vous sur la page Facebook

[www.facebook.com/SaintAndreCentreVilledAvenir](https://www.facebook.com/SaintAndreCentreVilledAvenir)



ou sur le site Internet

<http://www.npnru.saint-andre.re>

### Contact presse

**Capucine DIJOUX**

Chargée de Mission  
Renouvellement Urbain,  
Mairie de Saint-André

[dijoux.capucine@saint-andre.re](mailto:dijoux.capucine@saint-andre.re)

06 93 93 48 93



LE NOUVEAU PROJET  
DE RENOUVELLEMENT URBAIN  
DU CENTRE-VILLE / 2019-2029